

Gemeinde Jettingen

Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates am 20.06.2017

Anwesend: Bürgermeister **Burkhardt** und 16 Gemeinderäte (Normalzahl: 18)
Schriftführer: Jochen Hasenburger
Abwesend: Gemeinderat Kern, Gemeinderätin Kirn
Befangen:
Außerdem anwesend: Timo Walter sowie Zuhörer und Pressevertreter

Az.: 022.31

§ 3

Bausache

hier: Veränderte Ausführung des am 06.03.2017 genehmigten Bauvorhabens, Änderung der Andockstation und Versetzung von 3 Fertiggaragen auf Grundstück Flst.Nr. 2420, Emminger Straße 32, im Ortsteil Oberjettingen

1. Sachvortrag

Der Bauantragsteller beabsichtigt, das bereits in der Gemeinderatssitzung vom 06.12.2016 beratene und zugestimmte Bauvorhaben, Neubau einer Lagerüberdachung, Zufahrt und Andockstation Werk II auf dem Grundstück Flst. Nr. 2420, Emminger Straße 32 im Ortsteil Oberjettingen zu verändern. Die Veränderung beinhaltet die Vergrößerung der Andockstation in südlicher Richtung und die Versetzung der 3 Fertiggaragen in westlicher Richtung.

Das Bauvorhaben befindet sich im Geltungsbereich des rechtsverbindlichen und qualifizierten Bebauungsplanes Gewerbegebietes "Ankental Nord" vom 22.04.1992. Hiernach überschreitet die geplante Andockstation das Baufenster in nordwestlicher Richtung mit 30 qm. Ebenso wird das Baufenster mit den 3 Fertiggaragen in östlicher Richtung mit 25,50 qm überschritten.

2. Beratung

Ohne weitere Aussprache fasst das Gremium folgenden einstimmigen

Beschluss:

Der Bausache über die veränderte Ausführung des am 06.03.2017 genehmigten Bauvorhabens, Änderung der Andockstation und Versetzung von 3 Fertiggaragen auf Grundstück Flst. Nr. 2420, Emminger Straße 32, im Ortsteil Oberjettingen wird entsprechend den eingereichten Baugesuchsunterlagen und dem Bauantrag vom 24.05.2017 das Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 Abs. 1 i.V. mit § 31 BauGB erteilt.

Auszüge für:

___ Bürgermeister ___ Kämmerei ___ Bauakten
 ___ Hauptamt ___ Ortsbauamt ___ Landratsamt
 ___ Ordnungsamt ___ Personalakten ___ _____

Diesen Auszug beglaubigt:

Bürgermeisteramt Jettingen
 Datum
 Unterschrift