Gemeinde Jettingen

Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates am 07.11.2017

Anwesend: Bürgermeister **Burkhardt** und 16 Gemeinderäte (Normalzahl: 18)
Schriftführer: Anna-Lisa Kellner
Abwesend: Michael Strohäker und Sabine Kirn
Befangen:
Außerdem anwesend: Otto Hauser, Walter Lang und Jochen Hasenburger, sowie Vertreterinnen der Presse und Zuhörer und Zuhörerinnen

Az.: 022.32;
 022; 043.12
§ 3

Fenstererneuerung beim Mehrzweckraum mit Küche und Eingangsbereich im Gemeindezentrum

1. Sachvortrag

Bürgermeister Burkhardt erläutert, dass die Schrägverglasung im Mehrzweckraum, in der angeschlossenen Küche sowie im Eingangsbereich zum Mehrzweckraum Undichtigkeiten aufweisen. Die vorgenommenen Reparaturen sind nicht nachhaltig und lohnen sich bei diesen Fenstern nicht mehr. Insgesamt ist die Verglasung zwar schön, jedoch sehr unpraktisch, da die Verdunkelung schwierig ist und sich der Raum bei Sonneneinstrahlung stark aufheizt. Außerdem haben die Fenster keine guten Dämmwerte. Herr Schrottwieser wird die Planung und die Bauleitung für die Fenstererneuerung machen, da er bereits bei den zurückliegenden Renovierungsarbeiten Erfahrung mit dem Gebäude sammeln konnte und sich hier auskennt. Sodann gibt er das Wort an Herrn Schrottwieser weiter, der anhand der beigefügten Präsentation die Situation und die Planung erläutert:

Die Fenstererneuerung im EG ist bereits weitestgehend abgeschlossen. Nachdem die Fenster in der Feuerwehr, der Poststelle, dem dortigen Eingangsbereich, der Bücherei und im Foyerbereich bereits erneuert wurden, fehlen im EG lediglich noch die Fenster im Bürgerbüro sowie im Mehrzweckraum, der angeschlossenen Küche und im Eingangsbereich zum Mehrzweckraum.

Die Schrägverglasung wird weggenommen und gegen eine Glasfront mit Flachdach ersetzt. Das Flachdach wird über die Fensterfront hinausgezogen damit ein Dachvorsprung entsteht. Die Glasfront wird mit mehreren Türen ausgestattet, die einen Zugang zum künftig geplanten Freisitz im Anschluss an den Mehrzweckraum ermöglichen und gleichzeitig als Rettungsweg dienen.

Auszüge für:

___ Bürgermeister ___ Kämmerei ___ Bauakten
 ___ Hauptamt ___ Ortsbauamt ___ Landratsamt
 ___ Ordnungsamt ___ Personalakten ___ _____

Diesen Auszug beglaubigt:

Bürgermeisteramt Jettingen
 Datum
 Unterschrift

Die Kosten belaufen sich auf ca. 115.000 €. Darin beinhaltet ist auch die Fenstererneuerung des kompletten Eingangsbereichs zum Mehrzweckraum bis in das 1. OG des Rathauses.

Bürgermeister Burkhardt ergänzt, dass die Kosten für die Fenstererneuerung über das Landes-sanierungsprogramm mit 60% der Kosten gefördert werden kann. Die restliche Sanierung der Fenster im Gemeindezentrum soll später nachgezogen werden. Da dieser Sanierungsabschnitt eine deutlich größere Investition bedeutet, wurden aktuell ein Aufstockungs- sowie ein Verlängerungsantrag um 2 Jahre für das Sanierungsgebiet „Ortsdurchfahrt Oberjettingen“ gestellt.

Zur Zeitplanung informiert Herr Burkhardt, dass im Winter die Ausschreibung und in der Zeit zwischen Pfingst- und Sommerferien der Umbau erfolgen soll. In dieser Zeit wurde der Mehrzweckraum bereits für Veranstaltungen geblockt.

Die Umgestaltung des Außenbereichs soll eventuell im Zuge der Umgestaltung des Außenbereichs der Gemeinschaftsschule und des Partnerschaftsplatzes erfolgen.

2. Beratung

Gemeinderat Hans-Martin Ott fragt, ob die Verglasung über dem Eingangsbereich zum Mehrzweckraum wieder durch eine Schrägverglasung ersetzt wird. Herr Schrottwieser antwortet, dass die Schrägverglasung als Paneel ausgeführt werden soll und nicht mehr als Glas. Die Form bleibt aber gleich.

Sodann fasst der Gemeinderat bei 17 Zustimmungen folgende einstimmigen

Beschluss:

Der Planung wie vorgestellt wird zugestimmt.