



Gemeinde Jettingen

-Der Bürgermeister, Hans Michael Burkhardt-

Datum:	16.07.2018
Drucksache:	77-2018
GR/TA/VA am:	24.07.2018
Aktenzeichen:	022
verhandelt (ö/nö)	öffentlich

Beratungsgegenstand:	TOP 3: Vorstellung der Planungen zur Erneuerung der Lettenstraße bis Killesweg und des Erlenwegs samt Kanälen und Wasserleitungen
-----------------------------	--

1. Sachvortrag

Das Ingenieurbüro Mayer und Mayer aus Böblingen wurde in der Gemeinderatssitzung am 17.04.2018 mit der Planung für die Erneuerung der Lettenstraße bis Killesweg und des Erlenweges beauftragt.

Vertreter des Ingenieurbüros werden in der Gemeinderatssitzung die Planung vorstellen. Danach ist geplant die Ausführungsplanung fertigzustellen und möglichst frühzeitig im Spätherbst auszu-schreiben, um möglichst günstige Preise zu erhalten.

Die Kanalisation und die Wasserversorgung sollen in offener Bauweise im Bereich der Lettenstraße im bestehenden Verlauf erneuert und die Straße im Vollausbau saniert werden. Im Erlenweg soll lediglich die Wasserversorgung im bestehenden Verlauf erneuert werden und die Straße im Vollausbau saniert werden. Die Kanalisation ist in diesem Bereich in einem guten Zustand und muss deshalb nicht erneuert werden. Die Maßnahme ist in 2 Bauabschnitten aufgegliedert (vgl. Lageplan):

BA 1 Erlenweg/Lettenstraße: Lettenstraße von Kreuzung Baumäckerstraße bis Einmündung Erlenweg, Erlenweg bis Kreuzung Killesweg

BA 2 Lettenstraße/Killesweg: Lettenstraße von Einmündung Erlenweg bis Kreuzung Killesweg

Planung Straße

Variante 1: Es wird ein gepflasterter Gehweg mit einer Breite von 2 m in der Lettenstraße hergestellt. Auf der anderen Seite wird ein einseitiges Schrambord mit einer Breite von 0,35 m erstellt. Die Fahrbahnbreite würde 6,65 m betragen.

Variante 2: In der Lettenstraße wird beidseitig ein Gehweg mit je 1,5 m Breite hergestellt. Die Fahrbahnbreite würde entsprechend 6 m betragen.

Der Erlenweg ist mit einer Fahrbahnbreite von 4,75 m, 0,35 m Schrambord und 1,5 m gepflasterter Gehweg geplant. Die Einfahrtsbereiche der Stichstraßen (u.a. Rosenstraße) sollen ebenfalls gepflastert werden. Die Kreuzungsbereiche Lettenstraße/Erlenweg und Erlenweg/Killesweg sollen optimiert werden. In diesem Zuge wäre an ausgewählten Stellen eine Anpassung der Grundstücksgrenzen empfehlenswert. Die Randsteine sind durchgängig als Tiefbord (abgesenkt) geplant.

Kanalisation

Die Kanalbauarbeiten werden in offener Bauweise ausgeführt. Die Lage und Tiefe des Kanals und der Kanalschächte wurde unter Berücksichtigung der seitlichen Zuläufe (Gebäudeentwässerung) sowie der Straßeneinläufe geplant. Der Kanal soll größtenteils in Lage und Tiefe wie der Bestandskanal verlaufen, allerdings an einigen Stellen optimiert werden, beispielsweise an den Zuläufen der Stichstraßen. Der Kanal im Erlenweg bleibt bestehen.

Wasserversorgung

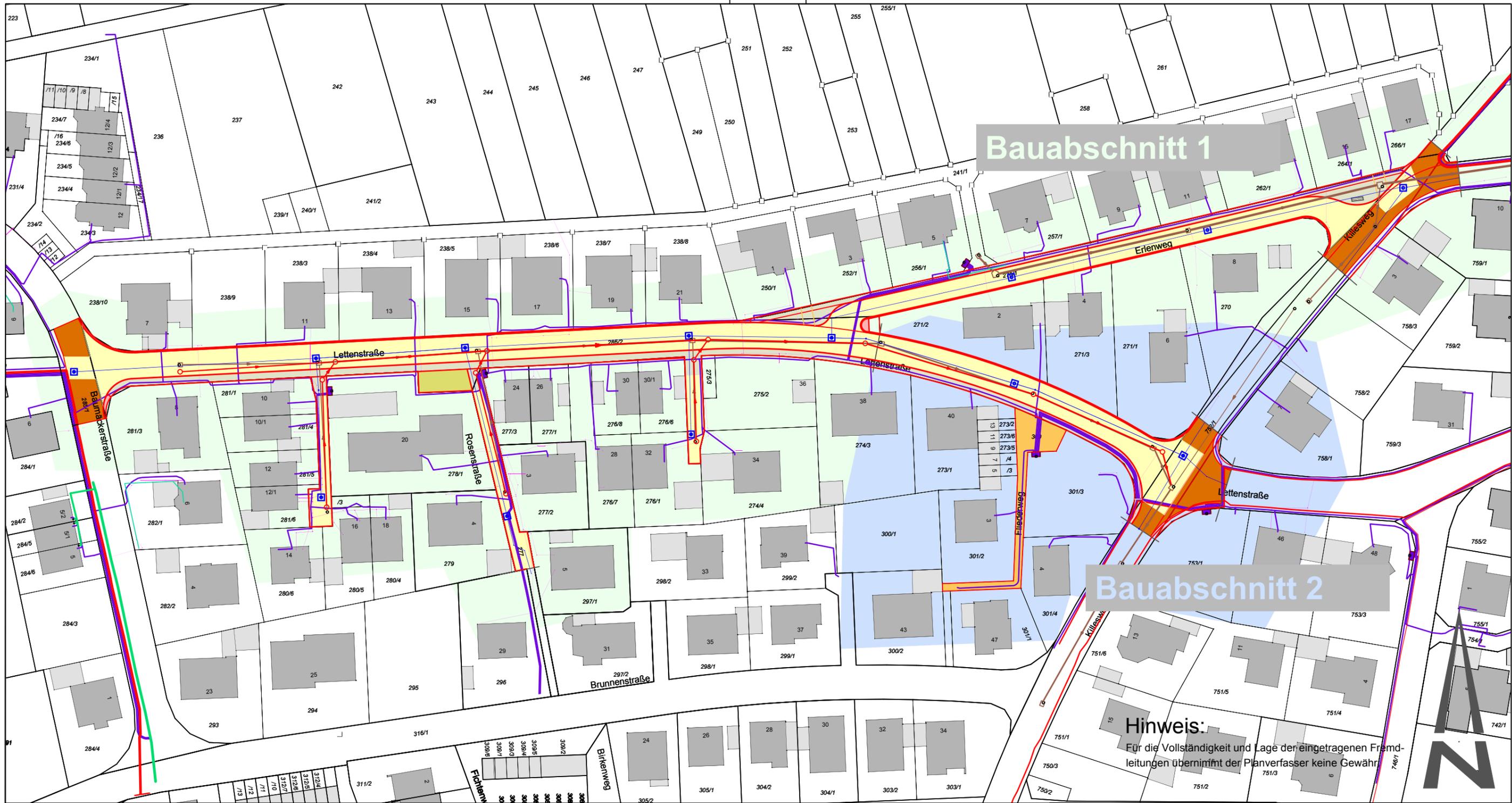
Die Wasserversorgung wird im Zuge der Baumaßnahme auf Grundlage der hydraulischen Netzberechnung angepasst und verstärkt. In der Lettenstraße wird die Wasserleitung nach der Umsetzung durchgängig auf DN 150 aufgestockt sein.

Die Kostenberechnung für die Baumaßnahme wird derzeit erstellt und bis zur Gemeinderatssitzung vorliegen.

Terminplan

März/April 2019	Baubeginn
Oktober/November 2020	geplante Fertigstellung

Durch den großzügig bemessenen Baufertigstellungszeitraum erhoffen wir uns in der aktuellen Hochkonjunktur möglichst günstige Preise.



Bauabschnitt 1

Bauabschnitt 2

Hinweis:
 Für die Vollständigkeit und Lage der eingetragenen Fremdleitungen übernimmt der Planverfasser keine Gewähr.



Zeichenerklärung Bestand

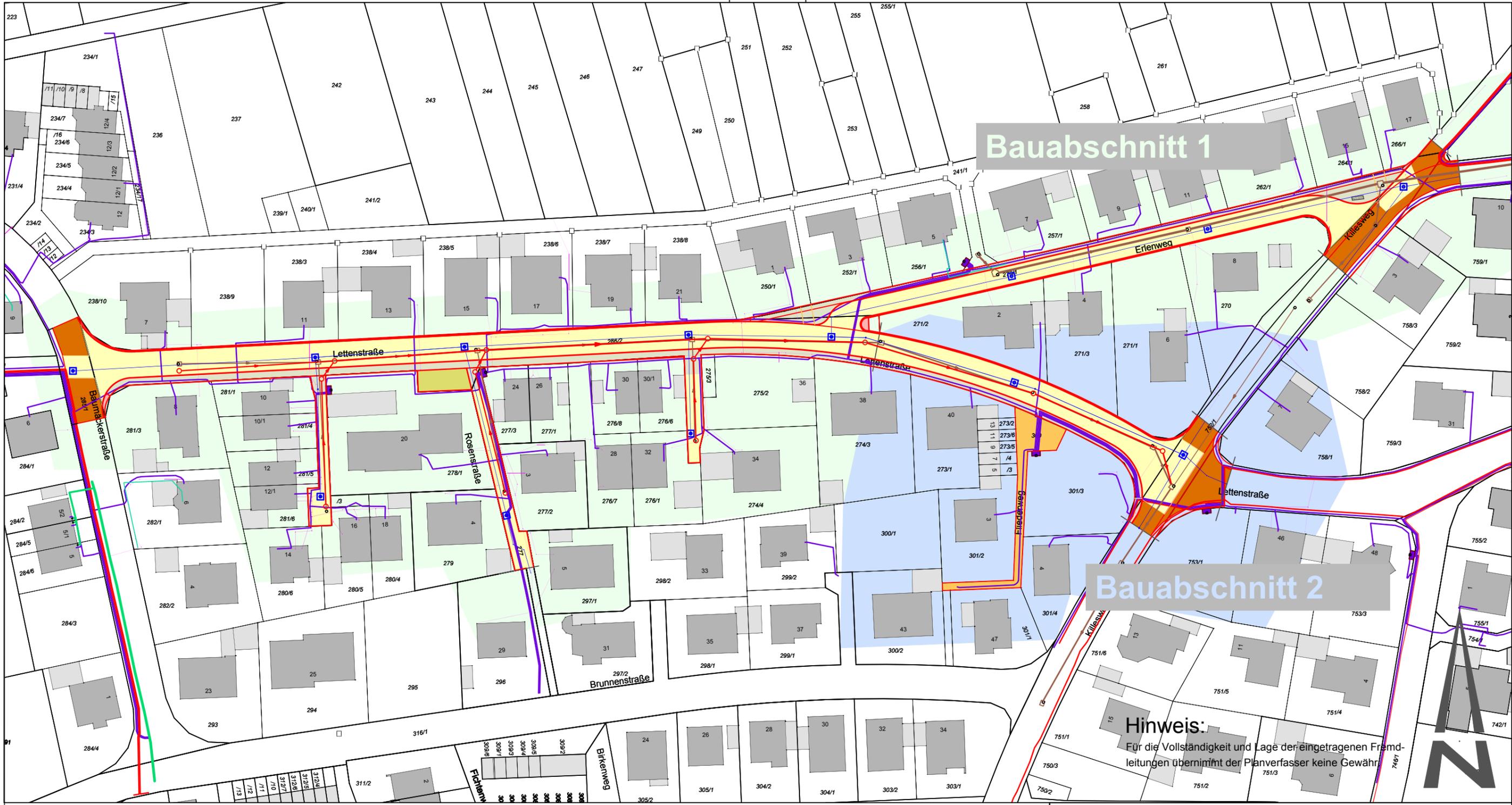
- Mischwasserkanal
- Telekom
- Unitymedia
- Wasserleitung
- Mittelspannungsleitungen (Netze BW)
- Hochspannungsleitungen (Netze BW)
- Gas (Netze BW)

Zeichenerklärung Planung

- Mischwasserkanal
- Wasserleitung
- Straßenplanung
- Straßenfläche Asphalt Vollausbau
- Straßenfläche Asphalt fräßen und neu einbauen
- Gehwegfläche gepflastert
- Gehwegfläche Asphalt
- Granitpflaster
- Rasengittersteine öffentlicher Parkplatz

MAYER INGENIEURE
 SANIERUNG IM KOMMUNALEN TIEF- UND STRASSENBAU
mayer Ingenieure GmbH, Galgenbergstraße 1/1, 71032 Böblingen, Tel.: 07031 / 216214 - 0, Fax: 07031 / 216214 - 40
 Mail: info@mayer-ingenieure.de, www.mayer-ingenieure.de

Auftraggeber: · Gemeinde Jettingen	Plannummer: _____
Projektname: · Sanierung Lettenstraße/Erlenweg	Maßstab: 1:1000
Gewerk: · Straßenplanung, Kanal, Wasser	Bearbeiter: · JOS
Planart: · Lageplan	Erstellt: _____
Planstand: · Entwurfsplanung Stand: 11.07.2018	Böblingen, den 11.07.2018
Anerkannt: _____	



Bauabschnitt 2

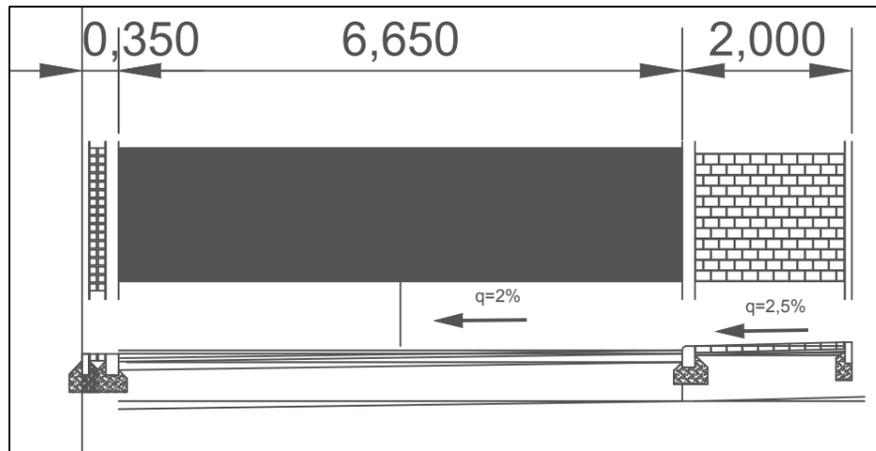
Hinweis:
 Für die Vollständigkeit und Lage der eingetragenen Fremdleitungen übernimmt der Planverfasser keine Gewähr.

Zeichenerklärung Bestand

- Mischwasserkanal
- Telekom
- Unitymedia
- Wasserleitung
- Mittelspannungsleitungen (Netze BW)
- Hochspannungsleitungen (Netze BW)
- Gas (Netze BW)

Zeichenerklärung Planung

- Mischwasserkanal
- Wasserleitung
- Straßenplanung
- Straßenfläche Asphalt Vollausbau
- Straßenfläche Asphalt fräsen und neu einbauen
- Gehwegfläche gepflastert
- Gehwegfläche Asphalt
- Granitpflaster
- Rasengittersteine öffentlicher Parkplatz

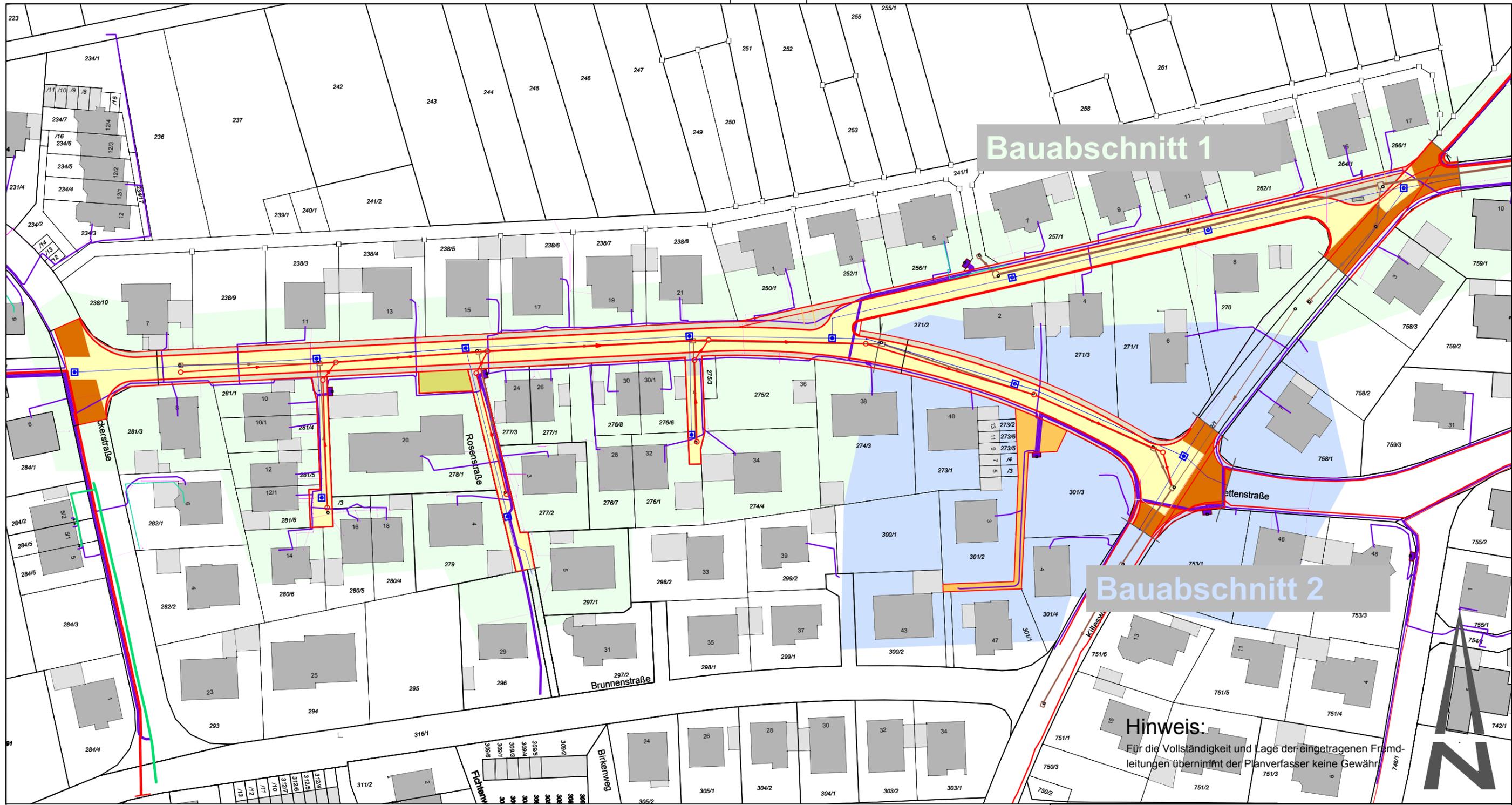


MAYER INGENIEURE

SANIERUNG IM KOMMUNALEN TIEF- UND STRASSENBAU

mayer Ingenieure GmbH, Galgenbergstraße 1/1, 71032 Böblingen, Tel.: 07031 / 216214 - 0, Fax: 07031 / 216214 - 40
 Mail: info@mayer-ingenieure.de, www.mayer-ingenieure.de

Auftraggeber: · Gemeinde Jettingen		Plannummer:
Projektname: · Sanierung Lettenstraße/Erlenweg		Maßstab: 1:1000
Gewerk: · Straßenplanung, Kanal, Wasser		Bearbeiter: · JOS
Planart: · Lageplan Variante 1		Erstellt:
Planstand: · Entwurfsplanung Stand: 11.07.2018		Böblingen, den 11.07.2018
Anerkannt:		



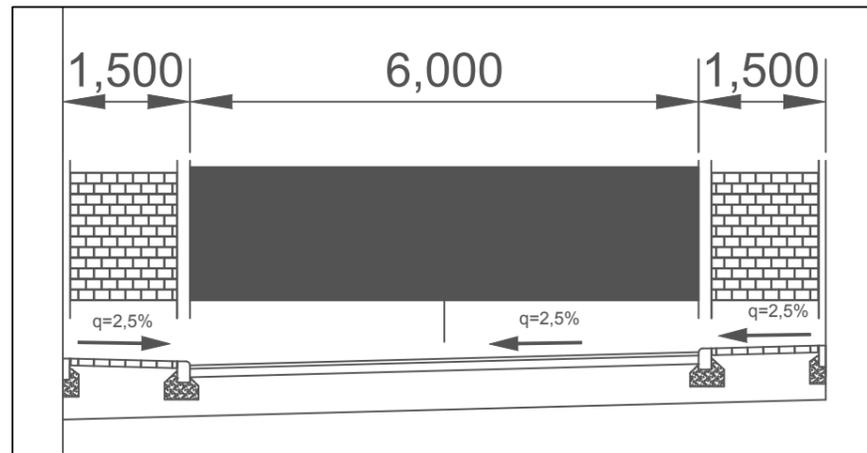
Hinweis:
 Für die Vollständigkeit und Lage der eingetragenen Fremdleitungen übernimmt der Planverfasser keine Gewähr.

Zeichenerklärung Bestand

- Mischwasserkanal
- Telekom
- Unitymedia
- Wasserleitung
- Mittelspannungsleitungen (Netze BW)
- Hochspannungsleitungen (Netze BW)
- Gas (Netze BW)

Zeichenerklärung Planung

- Mischwasserkanal
- Wasserleitung
- Straßenplanung
- Straßenfläche Asphalt Vollausbau
- Straßenfläche Asphalt fräßen und neu einbauen
- Gehwegfläche gepflastert
- Gehwegfläche Asphalt
- Granitpflaster
- Rasengittersteine öffentlicher Parkplatz



MAYER
 INGENIEURE

SANIERUNG IM KOMMUNALEN TIEF- UND STRASSENBAU
 mayer Ingenieure GmbH, Galgenbergstraße 1/1, 71032 Böblingen, Tel.: 07031 / 216214 - 0, Fax: 07031 / 216214 - 40
 Mail: info@mayer-ingenieure.de, www.mayer-ingenieure.de

Auftraggeber: · Gemeinde Jettingen		Plannummer: ·
Projektname: · Sanierung Lettenstraße/Erlenweg		Maßstab: · 1:1000
Gewerk: · Straßenplanung, Kanal, Wasser		Bearbeiter: · JOS
Planart: · Lageplan Variante 2		Erstellt: ·
Planstand: · Entwurfsplanung Stand: 11.07.2018		Böblingen, den 11.07.2018
Anerkannt: ·		



Kosten, Stand 17.07.2018 inkl. MwSt, gerundet

Datum: 20.07.18

BA 1: Erlenweg/Lettenstraße: Lettenstraße von Kreuzung Baumäckerstraße bis Einmündung Erlenweg, Erlenweg bis Kreuzung Killesweg

BA 2: Lettenstraße/Killesweg: Lettenstraße von Einmündung Erlenweg bis Kreuzung Killesweg

Weitere Details entnehmen Sie bitte der Sitzungsvorlage.

Variante 1:

Es wird ein gepflasterter Gehweg mit einer Breite von 2 m in der Lettenstraße hergestellt. Auf der anderen Seite wird ein einseitiges Schrambord mit einer Breite von 0,35 m erstellt. Die Fahrbahnbreite würde 6,65 m betragen.

		Abwasserkanal	Wasserleitung	Straßenbau
BA 1	1.598.000 €	449.000 €	497.000€	652.000 €
BA 2	557.000 €	176.000 €	150.000€	231.000€
Gesamt	2.155.000 €	625.000 €	647.000€	883.000€

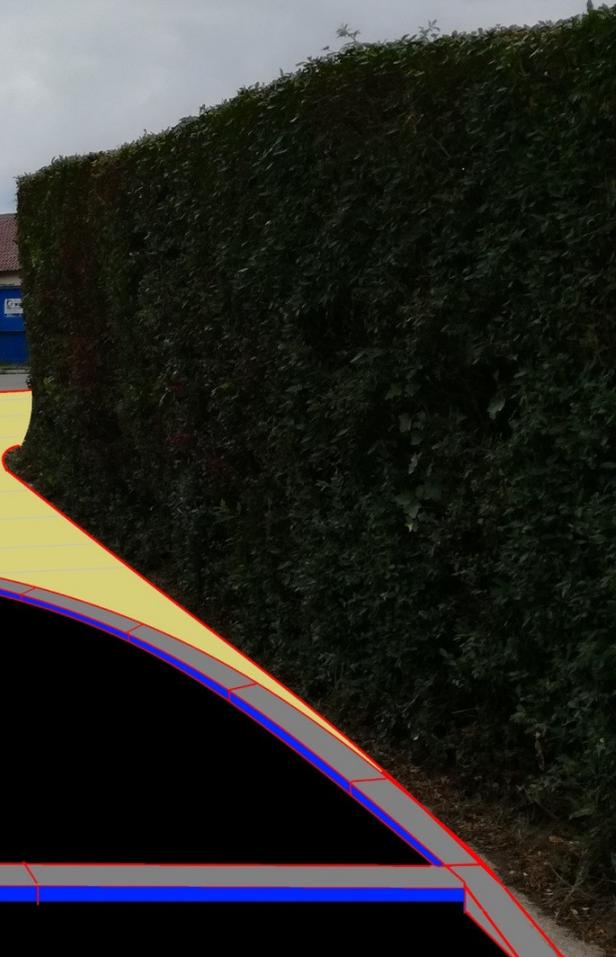
Variante 2:

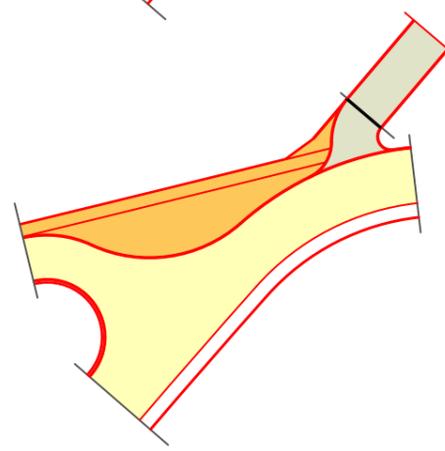
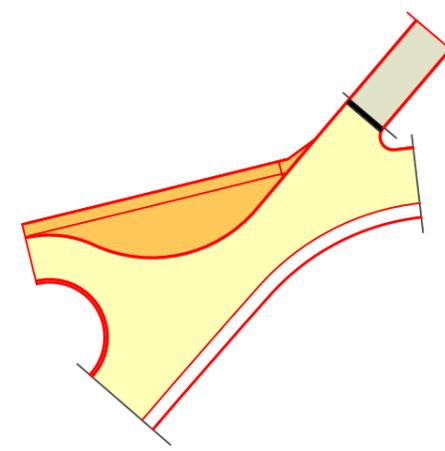
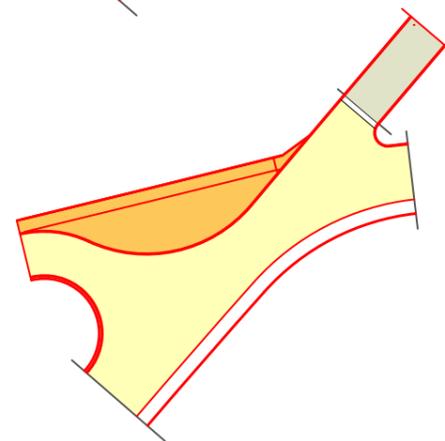
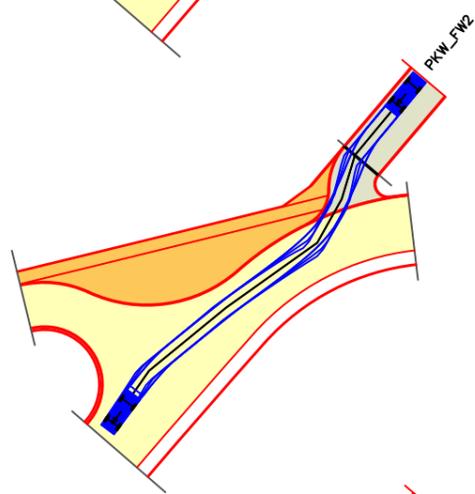
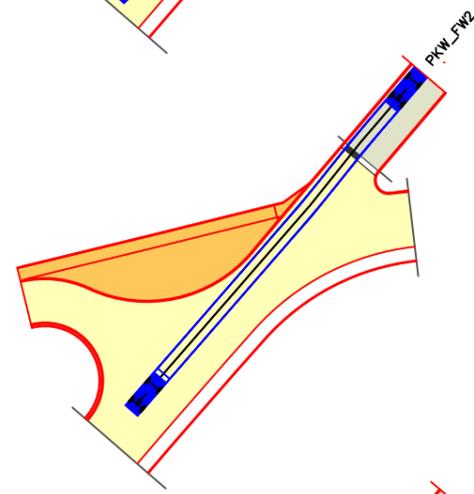
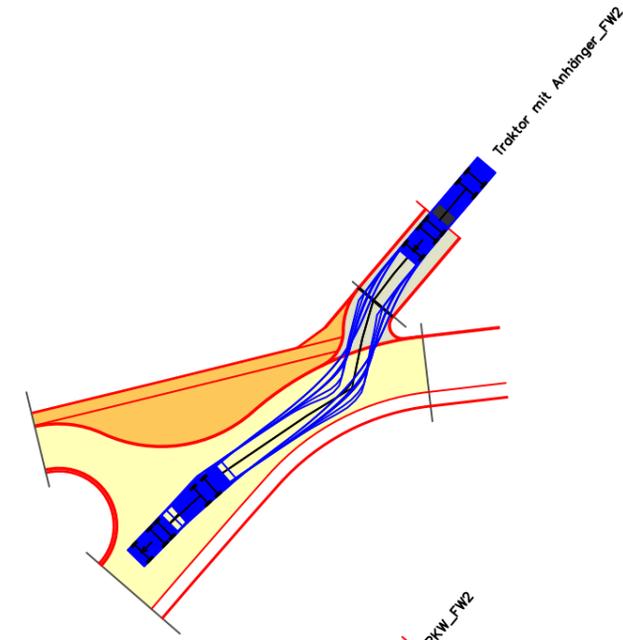
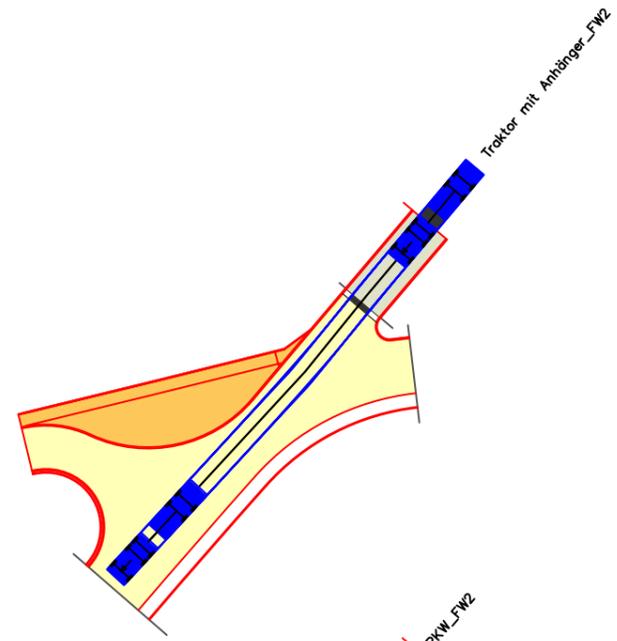
In der Lettenstraße wird beidseitig ein gepflasterter Gehweg mit je 1,5 m Breite hergestellt. Die Fahrbahnbreite würde entsprechend 6 m betragen.

		Abwasserkanal	Wasserleitung	Straßenbau
BA 1	1.623.000 €	449.000 €	497.000€	677.000 €
BA 2	565.000 €	176.000 €	150.000€	239.000€
Gesamt	2.188.000 €	625.000 €	647.000€	916.000€



9





MAYER
INGENIEURE

SANIERUNG IM KOMMUNALEN TIEF- UND STRASSENBAU
mayer Ingenieure GmbH, Galgenbergstraße 1/1, 71032 Böblingen, Tel.: 07031 / 216214 - 0, Fax: 07031 / 216214 - 40
E-Mail: info@mayer-ingenieure.de, www.mayer-ingenieure.de

Auftraggeber: · Gemeinde Jettingen	Plannummer: _____
Projektname: · Sanierung Lettenstraße/Erlenweg	Maßstab: 1 : _____
Gewerk: · Straßenplanung, Kanal, Wasser	Bearbeiter: · JOS
Planart: · Feldweg Einmündung	Erstellt: Böblingen, den 11.07.2018
Planstand: · Entwurfsplanung Stand: 11.07.2018	Anerkannt: _____